

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 ottobre 2020, n. 1642

Approvazione della Convenzione per l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. 18.4.2016 n.50 e ss. mm. ii. per l'esecuzione delle attività previste nel progetto "Interventi finalizzati alla realizzazione della nuova Questura di Lecce".

Il Presidente della Giunta Regionale, sulla base dell'istruttoria espletata dal Funzionario istruttore, confermata dal Dirigente della Sezione Raccordo al Sistema Regionale e dal Segretario Generale della Presidenza, riferisce quanto segue:

CONSIDERATO CHE:

- in data 15/11/2018, negli uffici della Prefettura di Lecce, è stato sottoscritto il protocollo d'intesa, integrato in data 29/01/2019 da un successivo *addendum*, tra il Ministero dell'Interno, il Comune di Lecce e l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata di Bari per la realizzazione della nuova sede della Questura di Lecce, la riallocazione delle altre sedi della Polizia di Stato nel territorio del Comune capoluogo;
- per la realizzazione della suddetta nuova sede il Ministero dell'Interno ha fatto conoscere che è stato assentito il finanziamento di € 24.800.000 (di cui € 2.250.000 Fondo Progetti e € 22.550.0000 Fondo Opere) con le risorse previste dall'art. 1 comma 95 della L. 145 del 30/12/2018 e che, con l'adozione dei conseguenti, formali provvedimenti, saranno assegnate sui rispettivi capitoli di bilancio;
- la Prefettura di Lecce, stante l'urgente necessità di individuare un Ente che disimpegnasse le funzioni di stazione appaltante del richiamato procedimento amministrativo, ha interessato l'Avvocatura Distrettuale dello Stato richiedendo se le rassegnate funzioni da parte dell'Agenzia del Demanio potessero essere svolte dalle Agenzie regionali della Regione Puglia;
- il citato organo di consulenza legale dello Stato, con parere reso il 17/11/2018, ha chiarito che la cennata possibilità è espressamente contemplata dalla normativa nazionale (art. 37 D.Lgs. 50/2016), in linea peraltro con quella europea (Direttiva 2014/24) precisando che: "in tale contesto normativo ed in linea con esso si colloca la previsione della "Stazione unica appaltante" (SUA) contenuta nell'art. 13 della L. 13/08/2010 n. 136 secondo cui: "Con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta dei Ministri dell'Interno, dello Sviluppo Economico, delle Infrastrutture e dei Trasporti, del Lavoro e delle Politiche Sociali, per i Rapporti con le regioni e per la Pubblica Amministrazione e l'innovazione ... sono definite ... le modalità per promuovere l'istituzione, in ambito regionale, di una o più stazioni uniche appaltanti (SUA), al fine di assicurare la trasparenza, la regolarità e l'economicità della gestione dei contratti pubblici e di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose ...";
- in attuazione di detta disposizione, con D.P.C.M. 30/06/2011 è stata prevista e demandata alle singole Regioni "l'istituzione in ambito regionale di una o più stazioni uniche appaltanti ..." (art. 1) designate a curare "la gestione delle procedure di gara" e le ulteriori attività e servizi indicati nell'art. 3, con la espressa previsione della facoltà delle "Amministrazioni dello Stato" di farvi ricorso in base ad apposite convenzioni;
- la Regione Puglia, in attuazione delle richiamate disposizioni (art. 13 L. 136/2010 e D.P.C.M. 30/06/2011), ha adottato la L.R. 37/2014 istituendo il "soggetto aggregatore della regione Puglia" individuando nella società *in house* InnovaPuglia S.p.A., regolarmente iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 9 D.L. 66/2014 (del. 31 del 17/01/2018 e successiva del. 781 del 04/09/2019), alla quale ha demandato tra l'altro il compito di:
 - ✓ gestire le procedure di gara in veste di stazione unica appaltante (art. 20, co. 3, lett. c);
 - ✓ "... svolgere, previa stipulazione di apposita convenzione, le proprie attività in favore ... (di) eventuali ulteriori soggetti interessati di cui all'art. 32 del D.Lgs. 163/06" e quindi (anche) delle amministrazioni statali (art. 20, co.5, lett. c);
- con nota del 21/10/2019, prot. n. 0116788, la Prefettura di Lecce ha formalmente chiesto alla Regione Puglia la disponibilità ad individuare l'Agenzia regionale ritenuta idonea a disimpegnare le rassegnate funzioni di

- stazione appaltante per la realizzazione della nuova Questura di Lecce, previa sottoscrizione di apposita convenzione;
- con lettera del 14/11/2019, prot. n. 3925/sp, il Presidente ha confermato la disponibilità della Regione Puglia, per il tramite della propria società *in house* InnovaPuglia S.p.A., a svolgere il ruolo di stazione appaltante per la realizzazione dell'opera in oggetto a fronte di un costo determinato nei limiti del 1,5% dell'ammontare complessivo del finanziamento previsto;
 - con lettera del 24/06/2020, in esito a numerose interlocuzioni intercorse con il Ministero dell'Interno, il Direttore Generale di InnovaPuglia ha confermato la disponibilità della società ad assumere l'incarico di esecuzione dell'intervento, con i tempi stimati ed a fronte della corresponsione dell'importo di € 245.520,00 IVA esclusa a carico del Ministero per attività di SUA, cui aggiungere € 270.000,00 IVA esclusa, a carico della Regione Puglia per attività di committenza ausiliaria diverse da quelle proprie di SUA;
 - con nota acquisita con A00_176/PROT/03/07/2020/0000991, il Dirigente della Sezione Raccordo al Sistema Regionale ha trasmesso, al Dirigente della Sezione Sicurezza del cittadino, politiche per le migrazioni ed antimafia sociale, la nota di InnovaPuglia S.p.A., pervenuta con Pec del 24/06/2020, al fine di valutare la possibilità, da parte di quest'ultima Sezione, "di finanziare InnovaPuglia S.P.A. per la quota di competenza della Regione, atteso che l'intervento è finalizzato alla progettazione e realizzazione della nuova sede della Questura di Lecce, per rendere più efficace il presidio di sicurezza urbana", e che, peraltro, "l'immobile verrà edificato in un'area del demanio pubblico confiscato nell'ambito di un processo per truffa ai danni dello Stato";
 - con la menzionata PEC del 24.06.2020, infatti, recante "Convenzione per l'affidamento delle funzioni di cui agli artt. 3, 37 e 38 del D.lgs. 50/2016, per progettazione e realizzazione nuova sede della Questura di Lecce. Riscontro.", InnovaPuglia S.p.A. aveva confermato, in riscontro alla nota del 27/04/2020 prot. 14531 del Ministero dell'interno, "la propria disponibilità ad assumere l'incarico di esecuzione dell'intervento, con i tempi stimati di cui al cronoprogramma su riportato ed a fronte della corresponsione dell'importo di euro 245.520,00 IVA esclusa a carico del Ministero, cui aggiungere euro 270.000,00, oltre Iva al 22%, pari a complessivi euro 329.400,00, a carico della Regione Puglia";
 - la Giunta Regionale, con deliberazione n. 1297 del 07/08/2020, ha approvato il finanziamento della quota di competenza della Regione Puglia, in favore di InnovaPuglia S.p.A., per l'espletamento di tutte le suddette attività a corredo delle gare da svolgersi, ed in particolare per quelle attività di committenza ausiliaria diverse da quelle di Stazione Unica Appaltante (SUA), relative alla progettazione e realizzazione della nuova sede della Questura di Lecce, nell'ambito delle quali detta Società espletterà le funzioni di cui agli artt. 3, 37 e 38 del D.lgs. 50/2016, previa variazione al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020-2022, approvato con l.r. n. 56 del 30/12/2019, in termini di competenza e cassa, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, e al documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio gestionale finanziario approvato con la D.G.R. n. 55/2020;

Per quanto sopra esposto, si ritiene preliminarmente di approvare e perfezionare la convenzione tra la Regione Puglia, InnovaPuglia S.p.A. e Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale, avente ad oggetto le modalità operative per l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. 18.4.2016 n.50 e ss. mm. ii. per l'esecuzione delle attività previste nel progetto "Interventi finalizzati alla Realizzazione della nuova Questura di Lecce".

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione sul B.U.R.P., nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal d.lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente regolamento regionale 5/2006

per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato regolamento UE.

Copertura finanziaria ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio regionale.

Il Presidente della Giunta Regionale, sulla base delle risultanze istruttorie, come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale ai sensi dell'art. 4, comma 4 lettera a), della L.R. n. 7/1997.

PROPONE ALLA GIUNTA

- di approvare la relazione del Presidente proponente, che qui si intende integralmente riportata, e per l'effetto;
- di approvare lo schema della convenzione allegato al presente atto che disciplina le modalità operative in base alle quali si svolgerà l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. 18.4.2016 n.50 e ss. mm. ii. per l'esecuzione delle attività previste nel progetto: Interventi finalizzati alla Realizzazione della nuova Questura di Lecce;
- di individuare quale rappresentante della Regione per la sottoscrizione della convenzione in questione, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, il Presidente della Giunta Regionale o suo delegato;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P.

I SOTTOSCRITTI ATTESTANO CHE IL PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO LORO AFFIDATO È STATO ESPLETATO NEL RISPETTO DELLA VIGENTE NORMATIVA REGIONALE, NAZIONALE E COMUNITARIA E CHE IL PRESENTE SCHEMA DI PROVVEDIMENTO, DAGLI STESSI PREDISPOSTO AI FINI DELL'ADOZIONE DELL'ATTO FINALE DA PARTE DELLA GIUNTA REGIONALE, È CONFORME ALLE RISULTANZE ISTRUTTORIE.

Il Funzionario Istruttore

Responsabile PO Programmazione dei Fabbisogni e Razionalizzazione dei Processi di Acquisto
(Benedetta Lopez)

Il Dirigente della Sezione Raccordo al Sistema Regionale
(Nicola Lopane)

Il Segretario generale della Presidenza
(Roberto Venneri)

Il Presidente della Giunta regionale
(Michele Emiliano)

LA GIUNTA

- Udita la relazione del Presidente della Giunta Regionale;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce alla proposta di deliberazione;
- A voti unanimi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

di approvare la relazione del Presidente proponente, che qui si intende integralmente riportata, e per l'effetto:

- di approvare lo schema della convenzione allegato al presente atto che disciplina le modalità operative in base alle quali si svolgerà l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. 18.4.2016 n.50 e ss. mm. ii. per l'esecuzione delle attività previste nel progetto: Interventi finalizzati alla Realizzazione della nuova Questura di Lecce;
- di individuare quale rappresentante della Regione per la sottoscrizione della convenzione in questione, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, il Presidente della Giunta Regionale o suo delegato;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
GIOVANNI CAMPOBASSO

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
ANTONIO NUNZIANTE



LOPANE
NICOLA
01.10.2020
09:01:51 UTC

Allegato 1



Regione Puglia



Soggetto Aggregatore
della
Regione Puglia



Ministero dell'Interno
Direzione Centrale dei
Servizi Tecnico Logistici e
della Gestione
Patrimoniale

Rep. _____ del _____

Oggetto: Convenzione per l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. 18.4.2016 n.50 e ss. mm. ii. per l'esecuzione delle attività previste nel progetto: Interventi finalizzati alla Realizzazione della nuova Questura di Lecce.

TRA

Regione Puglia, di seguito denominata Regione, con sede in Bari, Via Lungomare Nazario Sauro, 33 - 70121 BARI (BA), in questo atto rappresentata da, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente stesso;

E

InnovaPuglia S.p.A. con sede legale in Valenzano (Bari), Strada Provinciale per Casamassima Km 3, P.IVA 06837080727 in questo atto rappresentata da, domiciliato per la carica presso la sede sociale, in qualità di Soggetto Aggregatore e Centrale di committenza della Regione Puglia, ai sensi della Legge Regionale n. 37 del 1 agosto 2014, nel seguito definita anche "InnovaPuglia" o "Centrale di Committenza"

E

Il Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale - (C.F. 80202230589) con sede in Roma Via del Castro Pretorio n.5 in persona del, (di seguito denominato Ministero)

PREMESSO CHE

- il Ministero, al fine di dotare la Questura, il Reparto Prevenzione Crimine e la Sezione della Polizia Stradale del Comune di Lecce di una sede più funzionale sotto il profilo logistico ed operativo, ha ottenuto, con i fondi di cui alla Legge 145/2018 art. 1 comma 95, le risorse necessarie, ammontanti a complessivi € 24.800.000,00, per la costruzione di una

struttura ove ricollocare le funzioni dei predetti Organismi della Polizia di Stato su un terreno demaniale sito tra Via Catanzaro e Via Caduti di Nassiriya;

- il Ministero per procedere alla realizzazione e acquisizione di lavori, servizi e forniture di propria competenza in relazione alle caratteristiche delle proprie professionalità interne, stante la complessità tecnica e procedimentale delle procedure di affidamento da espletare, ritiene necessario ricorrere alla collaborazione di un organismo pubblico con specifica e consolidata esperienza in materia di contratti pubblici;
- il Ministero ha manifestato l'esigenza di verificare la possibilità di affidare alla Regione Puglia le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii, per l'attuazione della progettualità in argomento;
- la Regione Puglia ha comunicato la propria disponibilità a svolgere, per conto di questa Amministrazione il ruolo di Centrale di Committenza ex art. 37, 38 e 39 del D.Lgs 50/2016 curando l'attuazione della progettualità oggetto della presente Convenzione nella sua interezza (progettazione, aggiudicazione ed esecuzione lavori, collaudo dell'opera);
- la Regione Puglia ha, altresì, dichiarato di avvalersi, per lo svolgimento di tutte le attività finalizzate alla costruzione della nuova sede della Questura, del Reparto Prevenzione Crimine e della Sezione Polizia Stradale di Lecce, della Società in house InnovaPuglia S.p.A. quale soggetto aggregatore ai sensi della Legge Regionale n. 37/2014 art. 20, comma 2, curando l'intera gestione delle fasi procedimentali, dalle fasi della progettazione e affidamento in appalto, esecuzione opere, fino al collaudo, ivi compresa la Direzione dei lavori;
- Il Ministero dell'Interno, con nota prot. 14531 del 27/04/2020 ha richiesto ad InnovaPuglia la disponibilità ad effettuare lo svolgimento di tutte le funzioni di Centrale di Committenza/Stazione Unica Appaltante e di Committenza Ausiliaria, dettagliate nella presente convenzione mediante la corresponsione dei soli oneri previsti dall'art.113 comma 2 del Codice dei contratti pari al 1,5%, da calcolarsi sull'importo presumibile lavori a base di gara pari al 66% del QE, ammontati ad € 245.520,00 oltre IVA;
- la Regione Puglia, con DGR n.1297 del 07/08/2020 ha finanziato a favore di InnovaPuglia la quota di propria competenza, pari a € 270.000,00 oltre Iva al 22% per l'espletamento di tutte le attività a corredo da svolgersi da parte di InnovaPuglia ed in particolare per quelle attività di committenza ausiliaria diverse da quelle della Stazione Unica Appaltante (SUA), relative alla progettazione e realizzazione della nuova sede della Questura di Lecce;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere alla stipula di apposita convenzione che disciplini e definisca le modalità attuative e procedurali che saranno adottate per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dal Protocollo sopra richiamato;

**TUTTO CIO' PREMESSO
LE PARTI SOPRA COSTITUITE STIPULANO E CONVENGONO
QUANTO SEGUE**

**CAPO I
DISPOSIZIONI GENERALI**

**Art. 1
(Premesse)**

Le premesse, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

**Art. 2
(Ambito di operatività della Centrale di Committenza)**

1. La presente convenzione, alle condizioni in essa contenute, è finalizzata a regolare i rapporti tra il Ministero, la Regione e la sua Centrale di Committenza InnovaPuglia, ai sensi degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.
2. L'ambito di operatività della Centrale di Committenza, per conto del Ministero, è relativa alla progettazione, affidamento, esecuzione e collaudo dei lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 24.800.000,00 (ventiquattromilionitotocentomila/00).

**Art. 3
(Durata della Convenzione)**

1. La Regione Puglia attraverso la sua Società *in house* Innova Puglia si impegna a svolgere le attività per conto del Ministero per l'espletamento di tutte le procedure per la realizzazione degli interventi del progetto, nel rispetto della tempistica prevista nel cronoprogramma di Progetto.
La durata della presente convenzione è pari al tempo necessario allo svolgimento delle attività necessarie per l'esecuzione degli interventi fino al collaudo definitivo.

**Art. 4
(Funzioni, attività della Centrale di Committenza per l'appalto dei lavori,
servizi e forniture)**

1. InnovaPuglia curerà l'intera gestione delle fasi procedurali, dalle fasi della progettazione e affidamento in appalto, fino al collaudo, ivi compresa la Direzione dei lavori.
2. InnovaPuglia assumerà, pertanto, le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, ed in tale veste svolgerà tutte le attività affidate, ivi incluse l'espletamento

delle procedure di gara per l'appalto dei lavori, con predisposizione dei bandi di gara, disciplinari e capitolati d'appalto e stipula dei relativi contratti, nel rispetto della normativa vigente in materia dei contratti pubblici, dettagliatamente di seguito indicate:

- a) costituzione del gruppo di progettazione, nomina del Responsabile Unico del Procedimento;
- b) affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica/progetto preliminare;
- c) affidamento del progetto definitivo; detto progetto sarà trasmesso al Ministero al fine di conseguire il preventivo assenso per il prosieguo delle attività di progettazione; a tal fine InnovaPuglia procederà agli eventuali affidamenti esterni di indagini, studi, sondaggi, nonché agli affidamenti ad operatori economici esterni per integrazioni specialistiche che si rendessero necessarie per le attività di progettazione;
- d) convocazione e gestione di "Conferenza di Servizi" finalizzata ad ottenere tutte le autorizzazioni, pareri e nulla osta comunque necessari alla realizzazione delle opere, ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77, del D.P.R. n. 383/94 e del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- e) nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione;
- f) affidamento del progetto esecutivo; detto progetto sarà trasmesso al Ministero al fine di conseguire il preventivo assenso per il prosieguo delle attività;
- g) verifica e validazione del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, ed emissione dell'atto di validazione;
- h) nomina della Commissione di gara ed espletamento delle procedure di gara;
- i) verifica di anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- j) esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara;
- k) formulazione della graduatoria di merito sia provvisoria che definitiva, accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente e aggiudicazione definitiva dell'appalto;
- l) acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto e stipula del medesimo;
- m) trasmissione degli atti negoziali, riferiti alle opere da realizzare e completi della prescritta documentazione, al Ministero per l'approvazione e adozione del provvedimento; il Ministero darà comunicazione a InnovaPuglia per il seguito di competenza;
- n) affidamento incarico ex D. Lgs. 81/08 e ss. mm. ii. per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
- o) attività di monitoraggio sull'ufficio di direzione lavori per il coordinamento, direzione, controllo tecnico - contabile dell'intervento;
- p) attività di monitoraggio degli stati d'avanzamento da parte del Direttore dei Lavori, controfirmati dal Responsabile del Procedimento;

- q) nomina dei collaudatori statici e impiantistici e delle commissioni di collaudo tecnico – amministrativo;
- r) emissione del certificato di Collaudo;
- s) definizione di tutte le controversie con le imprese esecutrici, anche in via transattiva, in sede amministrativa ed assistenza istruttoria in sede giurisdizionale;
- t) affidamento da parte di InnovaPuglia dei servizi di architettura ed ingegneria, necessari per le attività di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, direzione lavori e collaudo, delegate dal Ministero, mediante espletamento delle procedure di gara per gli appalti dei servizi di architettura e ingegneria, nel rispetto della normativa vigente in materia dei contratti pubblici, dettagliatamente di seguito indicate:
 1. Nomina del R.U.P. di ogni singola procedura;
 2. predisposizione del Capitolato prestazionale relativo al servizio, compreso calcolo del corrispettivo a base di gara, comprensivo di onorario e spese;
 3. predisposizione del bando/lettera d'invito e del disciplinare di gara;
 4. protocollazione di tutti gli atti di gara;
 5. nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara;
 6. valutazione delle offerte presentate, ivi compresa la valutazione di eventuali offerte anomale e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell'ANAC, emanate ai sensi del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
 7. formulazione della graduatoria di merito sia provvisoria che definitiva, accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente;
 8. aggiudicazione definitiva dell'appalto;
 9. acquisizione dei documenti del soggetto aggiudicatario necessari per la stipula del contratto e stipula del contratto;
 10. esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara;
 11. trasmissione degli atti negoziali, riferiti a tali servizi, completi della prescritta documentazione per l'approvazione e conseguente assunzione dell'impegno di spesa; dell'adozione del provvedimento il Ministero darà comunicazione a InnovaPuglia per il seguito di competenza;
 12. la direzione dell'esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016;
 13. la verifica di conformità e l'accertamento della regolare esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 102 del D Lgs. n. 50/2016.
 14. compilazione dei Certificati di pagamenti da parte del Direttore dei Lavori, controfirmati dal Responsabile del Procedimento.

Art. 5
(Obblighi della Centrale di Committenza)

Inoltre, la Centrale di Committenza si impegna a:

- a) realizzare tutte le attività nei limiti dell'importo di € 24.800.000,00;
- b) attivare le procedure per l'affidamento della progettazione dell'intervento di che trattasi entro giugno 2021, in considerazione di quanto previsto dalla Legge di Bilancio 2019 art.1, comma 95 e s.m.i.;
- c) comunicare al Ministero eventuali scostamenti rispetto agli importi stimati nel predetto Progetto, ai fini della preventiva comunicazione ed eventuale autorizzazione da parte del Ministero;
- d) aggiornare costantemente il Ministero in merito allo stato di avanzamento dell'intervento.

A tal fine, è facoltà del Ministero individuare propri rappresentanti incaricati di partecipare a riunioni periodiche con InnovaPuglia e i progettisti incaricati, con cadenza e in sede da concordare.

Alla conclusione di ciascuna fase di progettazione prevista, InnovaPuglia trasmetterà al Ministero gli elaborati che costituiscono il progetto, in formato cartaceo e digitale, per il proprio parere in merito alla rispondenza del progetto alle esigenze funzionali dell'Amministrazione.

InnovaPuglia si impegna a tener conto e recepire eventuali osservazioni formulate dal Ministero sugli elaborati progettuali.

InnovaPuglia informerà preliminarmente e tempestivamente il Ministero della necessità di procedere alla redazione di eventuali varianti progettuali. In tal caso si procederà secondo le modalità di cui sopra per la valutazione degli aspetti progettuali da parte del Ministero.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, il Ministero verrà informato dell'avanzamento delle attività, sia tramite report scritti sia mediante sopralluoghi congiunti in cantiere, con cadenza da concordare, con referenti all'uopo individuati dal Ministero, anche per la risoluzione di esigenze funzionali di dettaglio.

- e) garantire la regolare comunicazione (anche con l'aggiornamento del cronoprogramma) al Ministero degli stati di avanzamento finanziario, procedurale e fisico, al fine di permettere al Ministero il corretto adempimento degli obblighi di monitoraggio;
- f) comunicare al Ministero le eventuali economie di gare ed a non riutilizzarle in assenza di formale autorizzazione;
- g) trasmettere al Ministero tutti i documenti giustificativi concernenti le spese relative all'intervento in questione;
- h) le comunicazioni all'Osservatorio dei Lavori Pubblici saranno effettuate a cura del Responsabile del Procedimento;

Art. 6
(Atti di approvazione)

InnovaPuglia provvederà all'emanazione degli atti di approvazione dei progetti distinti per le loro fasi, di eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera ed allo svolgimento delle procedure finalizzate ad eventuali accordi bonari.

Il contratto d'appalto con l'impresa risultata aggiudicataria dei lavori sarà stipulato e approvato da InnovaPuglia e sarà successivamente inviato al Ministero, che disporrà l'impegno di spesa con atto di competenza secondo il proprio ordinamento.

Art.7
(Varianti)

InnovaPuglia, in caso si renda necessario procedere alla redazione di eventuali perizie suppletive e/o di variante, dovrà chiedere il preventivo assenso al Ministero;

I maggiori oneri finanziari conseguenti ad eventuali perizie suppletive e/o di variante, saranno approvati dal Ministero e dovranno trovare copertura finanziaria o all'interno del quadro economico dell'intervento o facendo ricorso alle disponibilità sui capitoli di spesa gestiti dal Ministero, in modo che la funzionalità dell'intervento non ne risulti pregiudicata.

InnovaPuglia informerà tempestivamente il Ministero della necessità di stipulare con l'aggiudicataria eventuali atti aggiuntivi al contratto d'appalto.

Detti atti aggiuntivi dovranno, in ogni caso, essere sottoposti all'approvazione degli organi competenti del Ministero.

Le comunicazioni all'Osservatorio dei Lavori Pubblici verranno effettuate dal Responsabile del Procedimento designato da InnovaPuglia.

Art. 8
(Oneri finanziari e pagamenti)

1. Il Ministero assicurerà con i fondi provenienti dalla Legge n. 145/2018, art. 1, comma 95 e appostati sui propri capitoli di bilancio, la copertura delle spese relative ai lavori in argomento.
2. I pagamenti verranno effettuati dal Ministero direttamente alle ditte appaltatrici dei lavori e delle forniture, per stati di avanzamento lavori, dietro espressa richiesta di erogazione delle somme, inoltrata al Ministero dal Responsabile del Procedimento.
3. Gli stati di avanzamento verranno compilati dal Direttore dei Lavori e controfirmati dal Responsabile del Procedimento designato.
4. L'inoltro da InnovaPuglia al Ministero degli stati di avanzamento approvati e liquidati, avverrà possibilmente prima dell'emissione della relativa fattura da parte dell'Impresa ed in ogni caso entro il termine di n.15 giorni dall'approvazione.
5. La fattura elettronica dovrà essere intestata a Ministero dell'Interno – Dipartimento di Pubblica Sicurezza – Direzione Centrale dei Servizi Tecnici Logistici e della Gestione Patrimoniale – Ufficio Attività Contrattuali per l'Accasermamento della Polizia di Stato - Via del Castro Pretorio n. 5 - C.F. 80202230589 - Codice Univoco Amministrazione TI5L66.
6. InnovaPuglia non risponderà dei ritardi sui pagamenti e dei relativi interessi di mora non dipendenti dal suo operato.
7. Inoltre, in relazione ad eventuali affidamenti ad operatori economici esterni di indagini, studi, sondaggi, nonché per eventuali affidamenti ad

operatori economici esterni di servizi di architettura e ingegneria, i relativi oneri saranno previsti nell'apposito quadro finanziario del progetto e supportati dai relativi documenti giustificativi di spesa.

8. Le spese tecniche di collaudo statico, impiantistico e tecnico amministrativo in corso d'opera, nonché le spese tecniche connesse all'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ex D. Lgs. 81/08 e ss. mm. ii., ove tali funzioni siano affidate ad operatori economici esterni, saranno anche esse imputate su apposita somma inserita fra gli importi delle somme a disposizione dell'amministrazione, nel quadro economico del progetto definitivo e/o esecutivo approvato e supportate dai relativi documenti giustificativi di spesa.
9. Per gli appalti da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le parti concordano che i compensi spettanti, al presidente, ai componenti ed all'Ufficio di segreteria della Commissione di gara, siano tali figure interne o esterne alla Centrale di Committenza, saranno determinati in base al D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
10. InnovaPuglia curerà la predisposizione di tutti gli atti contabili e di spesa, necessari all'erogazione dei corrispettivi a favore delle imprese esecutrici ed onorari e compensi a favore dei professionisti esterni all'amministrazione e funzionari incaricati, liquidati dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto della tempistica fissata dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici e dai contratti e disciplinari d'incarico stipulati con le imprese appaltatrici e con operatori economici esterni, da inoltrare al Ministero, per il relativo pagamento da disporre, direttamente in favore degli aventi diritto.
11. Il Ministero comunicherà, di volta in volta, ad InnovaPuglia l'avvenuta disposizione di pagamento.
12. Al pagamento delle altre spese, quali quelle occorrenti per la pubblicazione o la duplicazione di elaborati progettuali, si provvederà su presentazione di fatture intestate al Ministero debitamente liquidate dal Responsabile Unico del Procedimento ed inoltrate al Ministero stesso;
13. A conclusione dei lavori, gli atti di contabilità finale, certificati di collaudo o regolare esecuzione, verranno trasmessi al Ministero per il formale provvedimento di approvazione e pagamento delle rate di saldo.

CAPO II RAPPORTI FRA I SOGGETTI CONVENZIONATI

Art. 9 (Oneri InnovaPuglia)

1. Lo svolgimento delle attività esercitate da InnovaPuglia, derivanti dal presente atto, sarà esercitato con corresponsione delle spese necessarie, degli incentivi e dei compensi professionali, che sono a carico del Ministero, con imputazione delle relative spese al finanziamento disponibile per la realizzazione dell'opera.
2. Nel quadro economico dell'intervento ed in particolare fra le "somme a

disposizione”, oltre agli importi adeguati per la totalità delle voci e prestazioni di cui all’art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii., fino a quando vigente, saranno indicate le spese effettivamente occorrenti per la pubblicazione, duplicazione di elaborati progettuali, e in generale le spese di cui all’art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

3. Sarà pertanto previsto fra le “somme a disposizione” anche l’incentivo di cui all’art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.
4. Le spese e gli incentivi, come sopra determinati, dovranno essere inoltrate previa trasmissione da parte di InnovaPuglia al Ministero delle relative specifiche, debitamente liquidate dalla Società secondo quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento.

Art. 10

(Corrispettivi e modalità di erogazione)

Per le prestazioni eseguite da InnovaPuglia ai fini delle attività descritte nel precedente art.4 sarà riconosciuto l’importo complessivo di € 515.520,00 (cinquecentoquindicimilacinquecentoventi/00) Iva esclusa. Tale importo sarà così ripartito:

1. Per le prestazioni eseguite da InnovaPuglia, rientranti nelle funzioni di Centrale di Committenza/Stazione Unica Appaltante (cfr. Allegato n.1 alla presente) sarà riconosciuto l’importo di €. 245.520,00 oltre IVA al 22% (duecentoquarantacinquemilacinquecentoventi/00) a carico del Ministero, tra le *Somme a Disposizione* per incentivi del Quadro Economico dell’Intervento, pari al 1,5% del valore complessivo dei lavori pari al 66% del QE;
2. Per le prestazioni eseguite da InnovaPuglia, rientranti nell’ambito delle attività di committenza ausiliaria e, pertanto, non rientranti nelle attività di cui al primo comma del presente articolo, (cfr. *Allegato n.1* alla presente), sarà riconosciuto alla Società l’importo complessivo di € 270.000,00 (duecentosettantamila/00) oltre IVA 22% a carico della Regione Puglia, come finanziamento della quota di competenza per l’espletamento di tutte le attività a corredo delle gare da svolgersi, ed in particolare per quelle attività di committenza ausiliaria diverse da quelle di Stazione Unica Appaltante (SUA), relative alla progettazione della Questura di Lecce, secondo quanto stabilito dalla DGR n.1297 del 07/08/2020;
3. La fatturazione da parte di InnovaPuglia avverrà sulla base dell’invio di Rapporti di lavoro trimestrali sulle attività svolte nel periodo e accettazione da parte del Ministero, secondo le tempistiche indicate nell’Allegato n.1;
4. L’importo degli incentivi di cui all’art.113 del D.Lgs 50/2016 e smi sarà aggiornato in caso di intervenute varianti suppletive.

CAPO III

DISPOSIZIONI FINALI

Art. 11

(Contenzioso)

1. La Centrale di Committenza avvalendosi della competente Avvocatura Distrettuale dello Stato, cura gli eventuali contenziosi insorti in relazione alle procedure di affidamenti degli appalti, con riferimento a tutte le attività

- di gestione dei contenziosi stessi, fornendo anche gli elementi tecnico-giuridici per la difesa in giudizio.
2. In relazione a tali contenziosi legittimato passivo sarà, contestualmente al Ministero, la Centrale di Committenza.
 3. Risultano a carico del Ministero anche gli oneri derivanti dalle riserve dell'impresa, le spese legali e di giudizio, accordi bonari di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016, qualora non riconducibili a cause imputabili esclusivamente a InnovaPuglia; in tal caso saranno a carico di quest'ultima.
 4. La Centrale di Committenza informerà tempestivamente il Ministero affinché possa interessare gli Organi competenti per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
 5. Il Ministero erogherà le somme di cui al presente articolo in seguito all'inoltro, da parte della Centrale di Committenza, della relativa documentazione con le specifiche di ogni voce di spesa.
 6. Il Ministero si impegna espressamente ad assumere a proprio carico le spese di duplicazione degli atti di gara, anche conseguenti alle attività di contenzioso e/o a richieste dell'Autorità Giudiziaria.

Art. 12

(Esenzione per bollo e registrazione)

Per tali adempimenti si osservano le norme di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, allegato b), art. 16 e al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 13

(Controversie relative all'attivazione della convenzione)

Per qualunque controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa. Ove il tentativo di conciliazione non riuscisse, le eventuali controversie saranno devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice competente.

Art.14

(Disposizioni finali)

Ogni sopraggiunta direttiva o parere reso dall'Avvocatura dello Stato o qualunque disposizione normativa riferita alle norme richiamate in premessa e/o in ogni caso attinente alle attività disciplinate con la presente Convenzione, è da intendersi immediatamente recepita dalla medesima.

Per tutto quanto non esplicitamente previsto nella presente convenzione le parti convengono di far riferimento in generale alla normativa in materia di lavori pubblici, alle norme dell'ordinamento amministrativo, a quelle di diritto comune.

Art.15

(Referenti per l'attuazione della convenzione)

Referenti per l'attuazione della convenzione sono:

- per il Ministero: Prefetto Dott.ssa Clara Vaccaro tel. (0646574402) pec: (dipps.accasermamentops@pecps.interno.it).
- per InnovaPuglia:

- per la Regione: dott. tel. (.....);
pec:

Letto, confermato e sottoscritto in forma digitale

INNOVAPUGLIA S.p.A.

IL MINISTERO

.....

.....

REGIONE PUGLIA

.....

La documentazione allegata
è composta da n. 11 facciate

